

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Surat Pernyataan	ii
Lembar Pengesahan Tugas Akhir	iii
Tanda Lulus Mempertahankan Tugas Akhir	iv
Halaman Pernyataan Persetujuan Publikasi Tugas Akhir Untuk Kepentingan Akademis	v
Kata Pengantar	vi
Ringkasan	viii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel	xii
Daftar Gambar	xiv
Daftar Peta	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan	4
1.4 Manfaat	4
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	5
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.5.2 Ruang Lingkup Substansi.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 Tinjauan Literatur	8
2.1.1 Permukiman.....	8
2.1.2 Permukiman Kumuh.....	8
2.2 Program <i>Community Action Plan</i>	9
2.3 Partisipasi.....	18
2.3.1 Tingkat Partisipasi Masyarakat	19
2.3.2 Faktor yang Mempengaruhi Partisipasi Masyarakat	21
2.3.3 Bentuk –Bentuk Partisipasi Masyarakat.....	22

2.4 Evaluasi Program.....	24
2.4.1 Evaluasi	24
2.4.2 <i>Before and After Comparisons</i>	24
2.5 <i>Strustural Equation Modeling</i>	25
2.6 Standar Nasional Indonesia (SNI)	29
2.7 Kerangka Konsep.....	40
2.8 Kerangka Berfikir	40
2.9 Penelitian Terdahulu	40
BAB III METODE PENELITIAN	45
3.1 Paradigma dan Pendekatan Penelitian	45
3.2 Waktu dan Tempat Penelitian.....	47
3.2.1 Waktu Penelitian	47
3.2.2 Tempat Penelitian.....	47
3.3 Populasi dan Sampel.....	47
3.4 Variabel Penelitian.....	49
3.5 Langkah Penelitian	51
3.5.1 Tahap Persiapan.....	51
3.5.2 Tahapan Identifikasi	53
3.5.3 Metode dan Teknik Analisis.....	54
BAB IV HASIL	59
4.1 Gambaran Umum Kelurahan Ancol	59
4.1.1 Letak Geografis dan Administrasi.....	59
4.1.2 Kondisi Fisik dan Penggunaan Lahan	61
4.1.3 Struktur Kawasan	62
4.1.4 Kondisi Sosial Kependudukan	62
4.2 Gambaran Umum RW 02 Kelurahan Ancol.....	65
4.2.1 Kondisi Ekonomi.....	65
4.2.2 Kondisi Sosial Budaya	65
4.2.3 Keadaan Geografi.....	66
4.2.4 Kondisi Prasarana Sarana & Utilitas Kawasan Perumahan dan Permukiman.....	67

BAB V PEMBAHASAN	73
5.1 Analisis Tingkat Partisipasi Melalui Pembobotan/ Skoring.....	73
5.2 Analisis <i>Structural Equation Modeling</i>	80
5.3 Analisis Kualitas Lingkungan.....	89
5.3.1 Jalan Lingkungan.....	89
5.3.2 Trotoar	100
5.3.3 Drainase Lingkungan.....	104
5.3.4 Penerangan Jalan Umum	110
5.3.5 Septictank Komunal	116
5.3.6 Instalasi Pengolahan Air Limbah	119
5.3.7 Proteksi Kebakaran.....	119
5.3.8 Penghijauan	124
5.3.9 Persampahan.....	126
5.3.10 Sarana Prasarana (Pendidikan, Kesehatan dan Peribadatan).....	129
 BAB VI	
6.1 Kesimpulan	154
6.2 Rekomendasi.....	155
6.3 Kelebihan dan Kekurangan.....	156

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN